



PREGUNTAS FRECUENTES DE SERVICIOS

GRUPO FERYK S.A.S.

Nit 901189810

1. ¿Qué tipo de servicios ofrece GRUPO FERYK S.A.S.?

GRUPO FERYK S.A.S. ofrece servicios integrales en el sector inmobiliario, que incluyen corretaje inmobiliario, administración de inmuebles, estructuración de negocios, consultoría jurídica inmobiliaria, estudios de títulos, elaboración y revisión de contratos, así como gestión y estructuración de inversiones.

2. ¿En qué ciudades operan?

Prestamos servicios a nivel nacional en Colombia y, dependiendo de la naturaleza del proyecto, acompañamos operaciones con alcance internacional.

3. ¿Cómo se formaliza la contratación de servicios?

Todos nuestros servicios se formalizan mediante contrato, en el cual se establecen de manera clara el alcance, las condiciones, los honorarios y las responsabilidades de las partes.

4. ¿Cómo funcionan las comisiones en corretaje inmobiliario?

Las comisiones se pactan previamente mediante acuerdo contractual y se causan una vez se concreta la operación inmobiliaria, ya sea de arrendamiento, venta o cualquier otro negocio.

5. ¿GRUPO FERYK S.A.S. administra inmuebles?

Sí. Contamos con un servicio de administración integral que incluye el recaudo de cánones, gestión de contratos, control financiero, reportes periódicos y operación general del inmueble.

6. ¿Qué incluye la consultoría inmobiliaria?

Nuestra consultoría incluye análisis jurídico, financiero y comercial de activos inmobiliarios, estructuración contractual y acompañamiento estratégico en la toma de decisiones.

7. ¿Cómo se manejan los pagos de los servicios?

Los pagos se realizan conforme a lo establecido en cada contrato, pudiendo contemplar anticipos, pagos por etapas o comisiones sujetas a resultados.

8. ¿Ofrecen acompañamiento en inversiones inmobiliarias?

Sí. Brindamos asesoría integral en estructuración de inversiones inmobiliarias, incluyendo modelos de renta tradicional, corta estancia (como plataformas tipo Airbnb) y proyectos diseñados a la medida del cliente.

CANALES DE CONTACTO Y ATENCIÓN

GRUPO FERYK S.A.S.

Ubicación: Cali – San Antonio

Teléfonos: +57 310 567 9763 / +57 311 341 6858

Correos electrónicos:

- ferykfincaraiz@outlook.es
- gerencia@feryk.org

WhatsApp: +57 311 341 6858

Instagram: @ferykfincaraiz_

Facebook: FERYKfincaraiz

Página web: grupo-feryk-sas.cercia.co

Horario de atención:

Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 6:00 p.m.

Tiempo estimado de respuesta:

Entre 24 y 48 horas hábiles

MÉTODOS DE PAGO

- Transferencia bancaria (Bancolombia)
 - Nequi
-

GRUPO FERYK S.A.S.

Soluciones inmobiliarias con respaldo, experiencia y estructura profesional.

FERYK

Página • Asesoría

Tel: +57310 5679763 /+57 311 3416858
Correo:ferykfincaraiz@outlook.es
gerencia@feryk.org